

DETERMINA A CONTRARRE N. 11 DEL 2025 CIG B6E6C031F7

L'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: affidamento lavori manutenzione copertura

- VISTO lo Statuto sociale vigente;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- VISTI i vigenti Regolamenti e e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014;
- VISTA la rilevazione del fabbisogno attuale, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire mediante affidamento di appalti ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità di Coingas SpA;
- VISTO il D. Lgs. 36/2023 e in particolare gli artt. 48-55, che contemplano le modalità di affidamento dei contratti sottosoglia;
- VISTO in particolare il combinato disposto degli artt. 17 comma 2 e 50 comma 1 lettera a) che per gli appalti di lavori inferiori ad euro 145.000,00 consente di provvedere mediante affidamento diretto “*anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*” potendosi adottare un solo atto di determinazione a contrarre e contestualmente di affidamento che individui “*l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;
- CONSIDERATO che in base agli atti di programmazione e di rilevazione di fabbisogno del 2024, è emersa la necessità di effettuare i lavori di manutenzione della copertura locale spogliatoti in Arezzo, via I. Cocchi n. 14,
- DATO ATTO della nomina del RUP nella persona dell’Avv. Maria Paola Petruccioli;
- DATO ATTO della nomina di supporto tecnico al RUP dell’Ing. Riccardo Valdarnini, come da determina n. 14 del 2024;
- DATO ATTO della nomina del progettista Marco Ghiandai, come da determina n. 10 del 2024

CONSIDERATO	che il progetto esecutivo è stato verificato, validato ed approvato
RITENUTO	pertanto necessario procedere alla individuazione di un operatore economico in grado di eseguire i lavori meglio descritti nel progetto
CONSIDERATO	che da indagini di mercato, effettuate anche con il supporto tecnico, è stata individuata una ditta la LC GROUP S.R.L con sede legale via Siro Fantoni n.64/1 – Subbiano (Ar) - Partita I.V.A. 02257470514, esperta nella esecuzione dei lavori quali quelli da appaltare
CONSIDERATO	che l'impresa ha preso visione dello stato dei luoghi, e si è resa disponibile ad eseguire i lavori, secondo gli standard qualitativi e quantitativi richiesti dalla Stazione Appaltante
CONSIDERATO	che l'Impresa ha accettato senza riserve la documentazione progettuale ed amministrativa ed ha formulato apposita offerta economica tramite START offrendo il ribasso del 7,95004% rispetto ai prezzi unitari indicati dalla Stazione Appaltante
STABILITO	l'importo contrattuale in € 38.800,00 oltre iva se dovuta;
RITENUTO	che in conseguenza di ciò, in ossequio ai principi del risultato nonché di economicità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, si debba procedere con affidamento diretto senza previa acquisizione di due o più preventivi
RITENUTO	che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi all'indicato Operatore, senza necessità di interpellarne altri
RILEVATA	la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

DETERMINA

Il contratto di appalto avente ad oggetto “*lavori di manutenzione della copertura locale spogliatoti in Arezzo, via I. Cocchi n. 14*” CIG B6E6C031F7 è affidato alla LC GROUP S.R.L con sede legale in Via Sirio Fantoni n. 64/1 – Subbiano.

L'appalto dovrà essere eseguito nei termini ed alle condizioni indicate nel contratto di appalto, nella documentazione amministrativa ed in quella progettuale.

Il contratto di appalto sarà sottoscritto previa esibizione della cauzione definitiva e della polizza assicurativa, come indicato nella bozza del contratto medesimo, anche questa accettata senza riserve dall'appaltatore.